



ANTRACIT CHOTOVINY

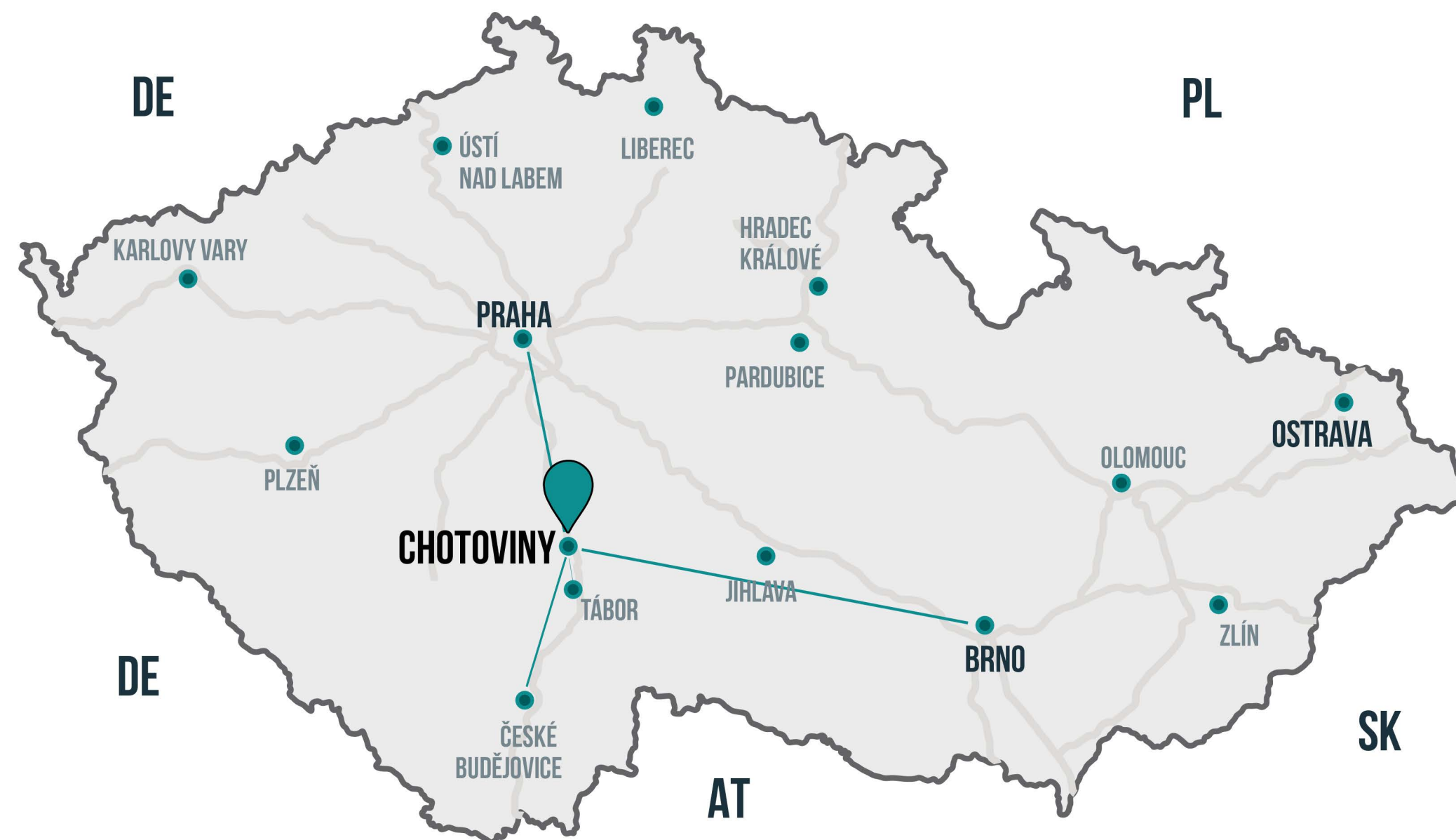
info@antracitproperty.eu



Projektované území se nachází v katastrálním území města Liderovice, na západním okraji obce Chotoviny v těsné blízkosti dálničního sjezdu č. 70 na D3, z východní strany u silnice II/603 s dostupností směrem na Prahu.

VZDÁLENOSTI

♦ PRAHA	83 km	1 hod. 05 min.
♦ BRNO	173 km	2 hod. 08 min.
♦ ČESKÉ BUDĚJOVICE	68 km	0 hod. 44 min.
♦ TÁBOR	9 km	0 hod. 12 min.



PRŮMYSLOVÝ PARK CHOTOVINY ZDE

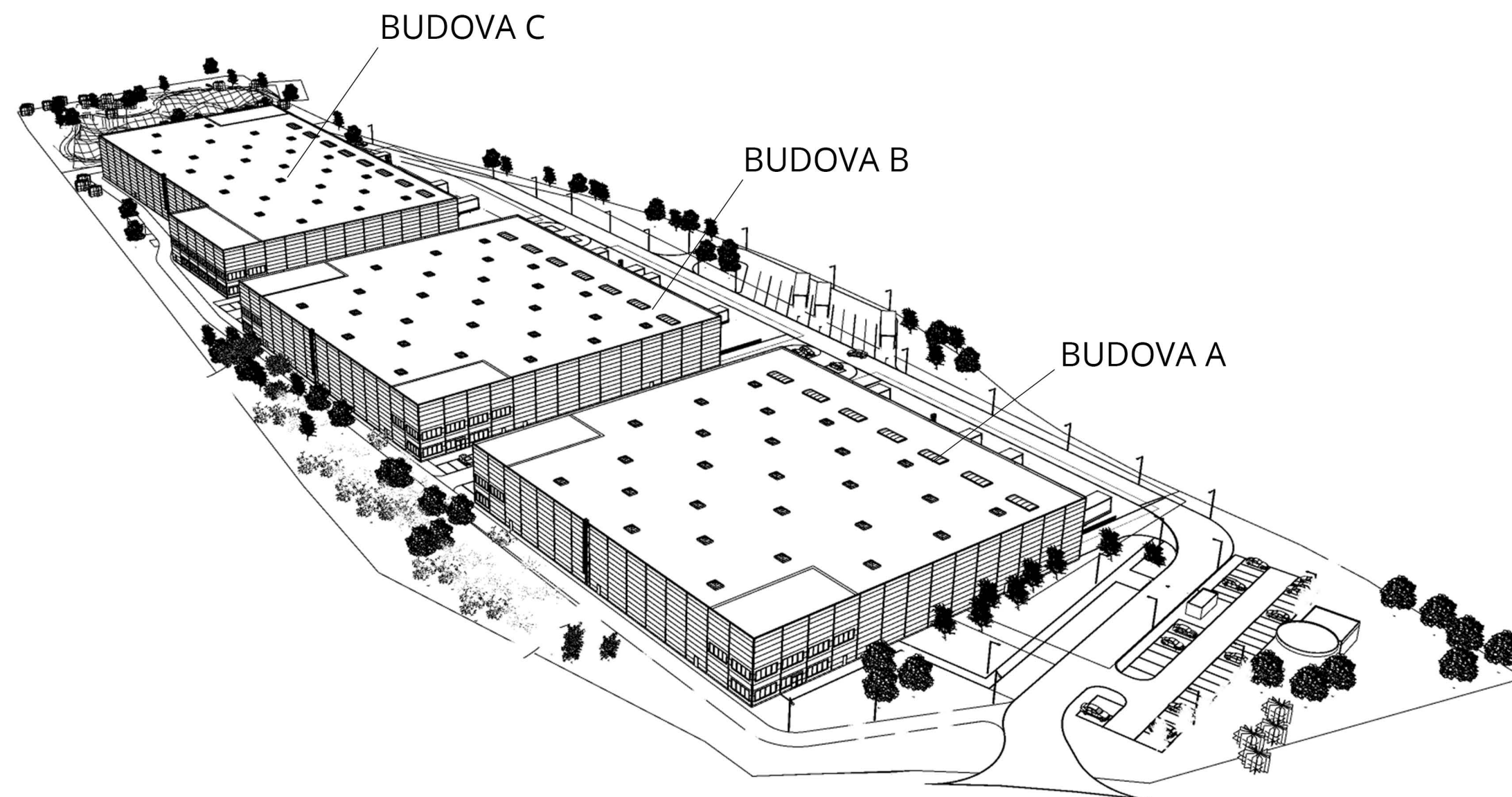


Průmyslový park nabízí území o rozloze 67 254 m² se třemi samostatnými halovými objekty. Objekty jsou určeny pro lehkou výrobu a skladování, v každém z objektů je navržena administrativní část, vč. zázemí pro zaměstnance a předpokládá se využití obnovitelných zdrojů energie (FVE).

Celý areál je oplocen a přístupný přes vrátnici v severní části areálu a bude doplněn o velké množství nové zeleně.

Aktuální stav projektu - je vydáno právoplatné územní rozhodnutí a zpracovává se dokumentace pro stavební povolení

- ◆ 10 m světlá výška haly pod vazník
- ◆ 12x24 m modul objektu
- ◆ prefabrikovaná železobetonová nosná konstrukce
- ◆ 5t/m² nosnost podlahy
- ◆ 19 032 m² komunikací a zpevněných ploch
- ◆ 227 parkovacích stání



ROZLOHA

BUDOVA A		BUDOVA B		BUDOVA C	
Hala	7 780 m ²	Hala	7 780 m ²	Hala	7 865 m ²
Administrativa	4x306 m ²	Administrativa	4x306 m ²	Administrativa 2x (306+440) m ²	

O SPOLEČNOSTI

Společnost ANTRACIT je československou developerskou společností zaměřující se na individuální řešení pro své klienty. Do portfolia společnosti patří logistické, výrobní a administrativní budovy a areály na území České a Slovenské republiky.

Do rozsahu činnosti ANTRACIT patří příprava nájemních prostor od zajištění území až po předání prostor do užívání koncovým nájemcem, včetně zajištění kompletních procesů přípravy projektu, povolení, vlastní výstavby.



VIČE O NÁS

KONTAKT

info@antracitproperty.eu

ČESKÁ REPUBLIKA

Lihovarská 689/40A
718 00 Ostrava-Kunčičky

SLOVENSKO

Bytčianska 499/130
010 03 Žilina

Mgr. Zuzana Bajgarová

Ředitel společnosti
tel.: +420 734 416 360

Ing. Aleš Kytnar

Projektový manažer
tel.: +420 775 615 054

WWW.ANTRACITPROPERTY.EU



 <https://www.facebook.com/profile.php?id=100088690235672>

 <https://sk.linkedin.com/company/antracit-property>

 <https://www.instagram.com/antracitproperty/>

 https://twitter.com/_antracit

